



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Montag, 12.04.2021**, um **18:30 Uhr**  
findet im großen Sitzungssaal, II. Stock, Rathaus Cadolzburg, Rathausplatz 1 eine  
**Sitzung des Bau- und Umweltausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

### Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses vom 08.03.2021
2. Behandlung von Bauanträgen und -anfragen
  - 2.1 Bauantrag zur Nutzungsänderung des best. Stalles zu 3 Wohnungen auf dem Grundstück Roßendorf 46 (NEU 48), Fl.Nr. 22, Gmkg. Roßendorf
  - 2.2 Bauantrag zur Aufstellung eines mobilen Hühnerstalles für 500 Bio-Legehennen auf dem Grundstück Nähe Gonnersdorf, Fl.Nr. 597, Gmkg. Roßendorf
  - 2.3 Bauantrag zur Aufstockung einer Oldtimerwerkstatt mit einer Betreiberwohnung auf dem Grundstück Gewerbestr. 22a, Fl.Nr. 773/19, Gmkg. Roßendorf
  - 2.4 Tektur zu Bauantrag BV-386-2020 zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Wolfsleithe 11, Fl.Nr. 1139 u. 1139/4, Gmkg. Steinbach
  - 2.5 Bauantrag zur Nutzungsänderung für einen Raum zur gewerblichen Nutzung auf dem Grundstück Bahnhofstr. 15, Fl.Nr. 801/6, Gmkg. Steinbach
  - 2.6 Bauantrag zur Errichtung einer Terrassenüberdachung in Alu-Glaskonstruktion auf dem Grundstück Mittelweg 8, Fl.Nr. 858, Gmkg. Steinbach
  - 2.7 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 36 "Meisenweg" zur Errichtung eines Gartenhauses mit
  - 2.8 Bauvoranfrage zur Erweiterung der Verkaufsfläche der NORMA und Umnutzung einer Teilfläche zur Postfiliale auf dem Grundstück Zum Wasserhaus 10, Fl.Nr. 409/5, Gmkg. Cadolzburg
  - 2.9 Bauvoranfrage zum Neubau eines Zweifamilienhauses auf dem Grundstück Ahornstr. 7, Fl.Nr. 484/73, Gmkg. Cadolzburg
  - 2.10 Bauantrag zur Anbringung einer beleuchteten Werbeanlagen auf dem Grundstück Nürnberger Str. 30, Fl.Nr. 447, 447/4, 448/13, Gmkg. Cadolzburg
  - 2.11 Bauantrag zur Errichtung von einer unbeleuchteten Werbetafel auf dem Grundstück Nürnberger Str. 30, Fl.Nr. 447/4, Gmkg. Cadolzburg
  - 2.12 Bauantrag zur Nutzungsänderung einer Werkstatt für Bauspenglerei, in eine Werkstatt für Reifenservice, Auto An- und Verkauf, Auto Polieren und Aufbereiten

- 2.13 Bauvoranfrage zum Dachausbau des Bestandsgebäudes auf dem Grundstück Untere Bahnhofstr. 4, Fl.Nr. 506/16, Gmkg. Cadolzburg
- 2.14 Bauvoranfrage zur Hauserweiterung des Bestandsgebäudes auf dem Grundstück Untere Bahnhofstr. 4, Fl.Nr. 506/16, Gmkg. Cadolzburg
- 2.15 Bauantrag zum Neubau Wohnanlage mit 9 Wohneinheiten und Tiefgarage mit 14 Kfz-Stellplätzen auf dem Grundstück Untere Bahnhofstraße 4 a-i, Fl.Nr. 506/15 u. 506/16 Gmkg. Cadolzburg
- 2.16 Bauantrag zur Errichtung von zwei Balkonen und einer Außentreppe auf dem Grundstück Haffnersgartenstr. 22, Fl.Nr. 190, Gmkg. Cadolzburg
- 2.17 Bauantrag zum Neubau eines Zweifamilienwohnhauses auf dem Grundstück Hindenburgstr. 5a (neu), Fl.Nr. 187/52, Gmkg. Cadolzburg
- 2.18 Bauantrag zum Anbau an das bestehende Wohnhaus und Rückbau des Steildaches über bestehenden Anbau
- 2.19 Bauantrag zum Neubau eines Wintergartens auf dem Grundstück Keidenzeller Str. 3, Fl.Nr. 52/5, Gmkg. Deberndorf
- 2.20 Bauantrag zum Neubau einer Gemeinschaftshütte der FFW Deberndorf auf dem Grundstück Deberndorfer Hauptstr. 29, Fl.Nr. 35/1, Gmkg. Deberndorf
3. Gestaltungssatzung "Altort Cadolzburg"
4. Leit- & Orientierungssystem im öffentlichen Raum
5. Umbenennung der Hindenburgstraße
6. Mitteilungen und Anträge

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Markt Cadolzburg, 26.03.2021

gez.  
Bernd Obst  
1. Bürgermeister